



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ ДЕРЕВЯНКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
VII сессии V созыва

От 03 ноября 2023 года

№ 1

**Об утверждении программы приватизации
муниципального имущества
Деревянковского сельского поселения на 2023 год**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет Деревянковского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Деревянковского сельского поселения на 2023 г. (Приложение).
2. Администрации Деревянковского сельского поселения обеспечить выполнение данной программы.

Председатель Совета
Деревянковского сельского поселения

Чегина

Е.С. Чегина

Глава Деревянковского
сельского поселения

М.А. Пудина

М.А. Пудина

**Программа приватизации
муниципального имущества Деревянковского сельского поселения на 2023 год**

**Раздел I. Задачи приватизации муниципального имущества Деревянковского
сельского поселения на 2023 год.**

Программа приватизации муниципального имущества Деревянковского сельского поселения на 2023 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2023 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Деревянковского сельского поселения, а также реализация Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ, который предусматривает преимущественное право приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Главными целями приватизации в 2023 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Деревянковского сельского поселения от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета Деревянковского сельского поселения на содержание имущества.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Совет Деревянковского сельского поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами предусматривает в решениях об условиях приватизации государственного или муниципального имущества преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ (ред. от 29.12.2022) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего

предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2023 год представляется в Совет Деревянского сельского поселения не позднее 1 февраля 2024 года.

Раздел II. Муниципальное имущество Деревянского сельского поселения, приватизация которого планируется в 2023 году.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Нежилое помещение	Республика Карелия, Прионежский район, п. Деревянка ул. Мира д.3 помещение 71	КН:10:20:0080113:473 Инвентарный номер 487; Условный номер 10-10-01/055/2009-283 Общая площадь – 58,0 кв.м., этаж №1